

エレベーター仕様			
項目	既設仕様	改修後	
号機名	No.1	同左	
型式	日立製B-1000-2S60	同左	
種別・構造・用途	ロープ式(普及型)・機械室あり・覆台用	同左	
積載量(定員)	1000kg(15人)	同左	
速度	60m/min	同左	
運転方式	乗合全自動運転	同左	
制御方式	インバーター制御方式	同左	
かご内法寸法	開口1500mm×奥行2500mm×高さ2350mm	同左	
扉開閉方式	2枚戸片開き	同左	
出入口寸法	有効幅 1200mm × 高さ 2100mm	同左	
停止箇所(停止階)	2箇所停止(1, 2階)	同左	
電源	商用 動力:3相200V 電灯:単相100V	同左	
電動機容量	AC 7.5kW	AC 6.2kW(各社仕様による)	
電源盤及び制御盤	機械室に設置	同左	
管制運転	地震	有り(S波感知器)	有り(S波及びP波感知器)
	火災	無し	同左
	停電	有り	同左
	自家発電	無し	同左
耐震構造	99耐震	A09耐震	
戸開走行保護装置	無し	有り	
監視盤	無し	同左	
付加仕様	車いす仕様	車いす仕様 ドアシグナル付きセーフティシュー マルチビームセンサー 乗場利用者検知機能	

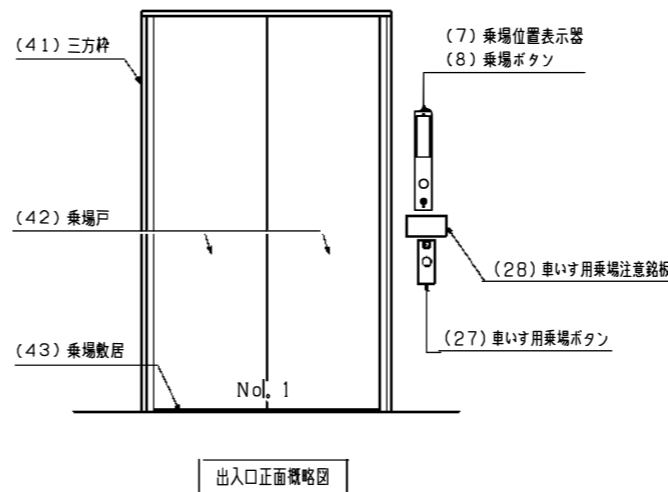
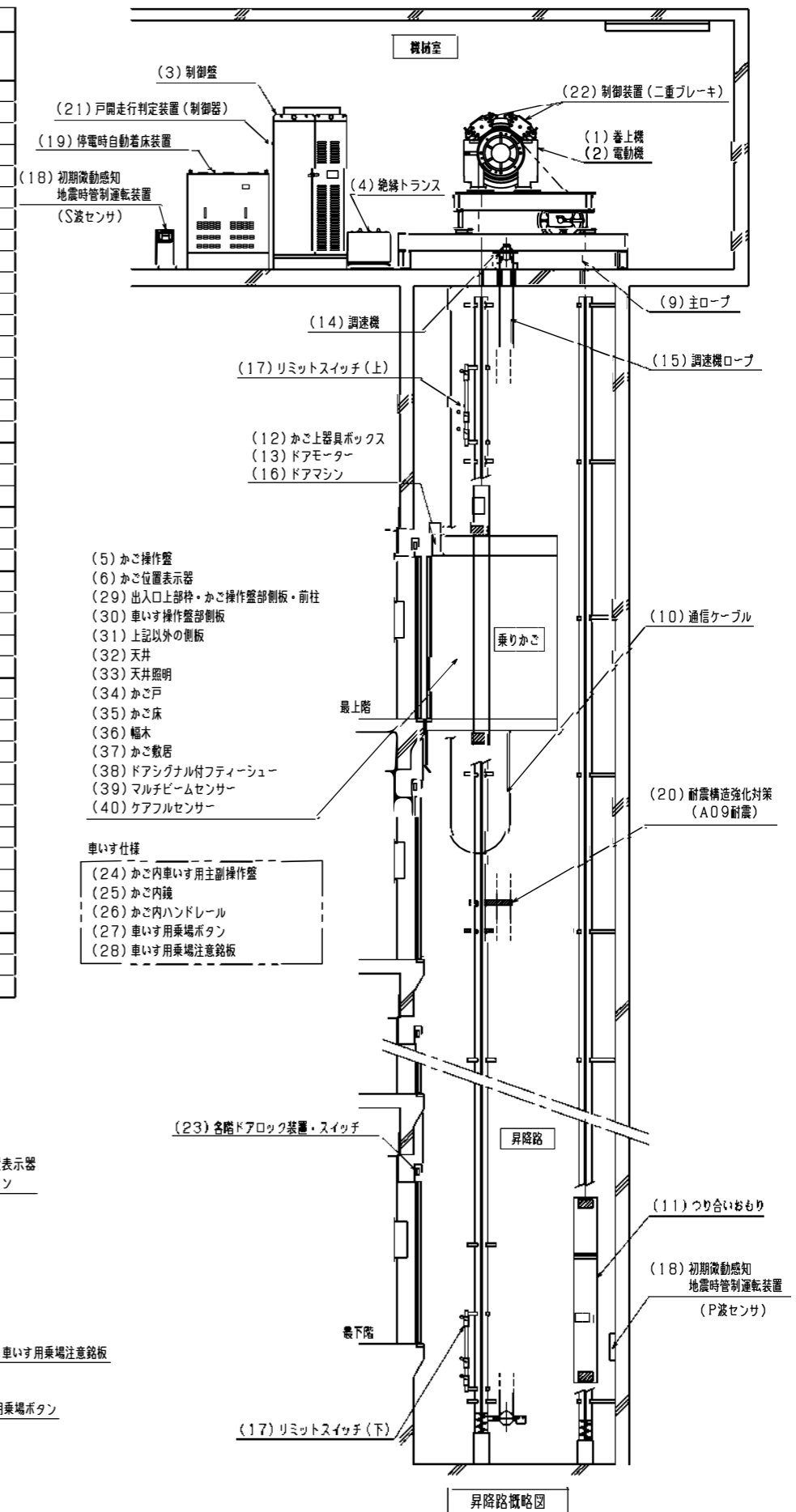
エレベーター改造内容	
1	制御リニューアル+巻上機新製
2	耐震構造強化(A09耐震)
3	戸開走行保護装置 取付
4	かご内意匠改善
5	遠隔監視機能追加(①②) ※1

※1: メンテナンス契約期間中のみ利用可能

※①: 地震時安全・迅速に自動で復旧機能

※②: 故障により利用者が内部に閉じ込まれた場合に管制センサから遠隔操作により救出機能・専門技術者の現場移動により故障の点検・復旧機能

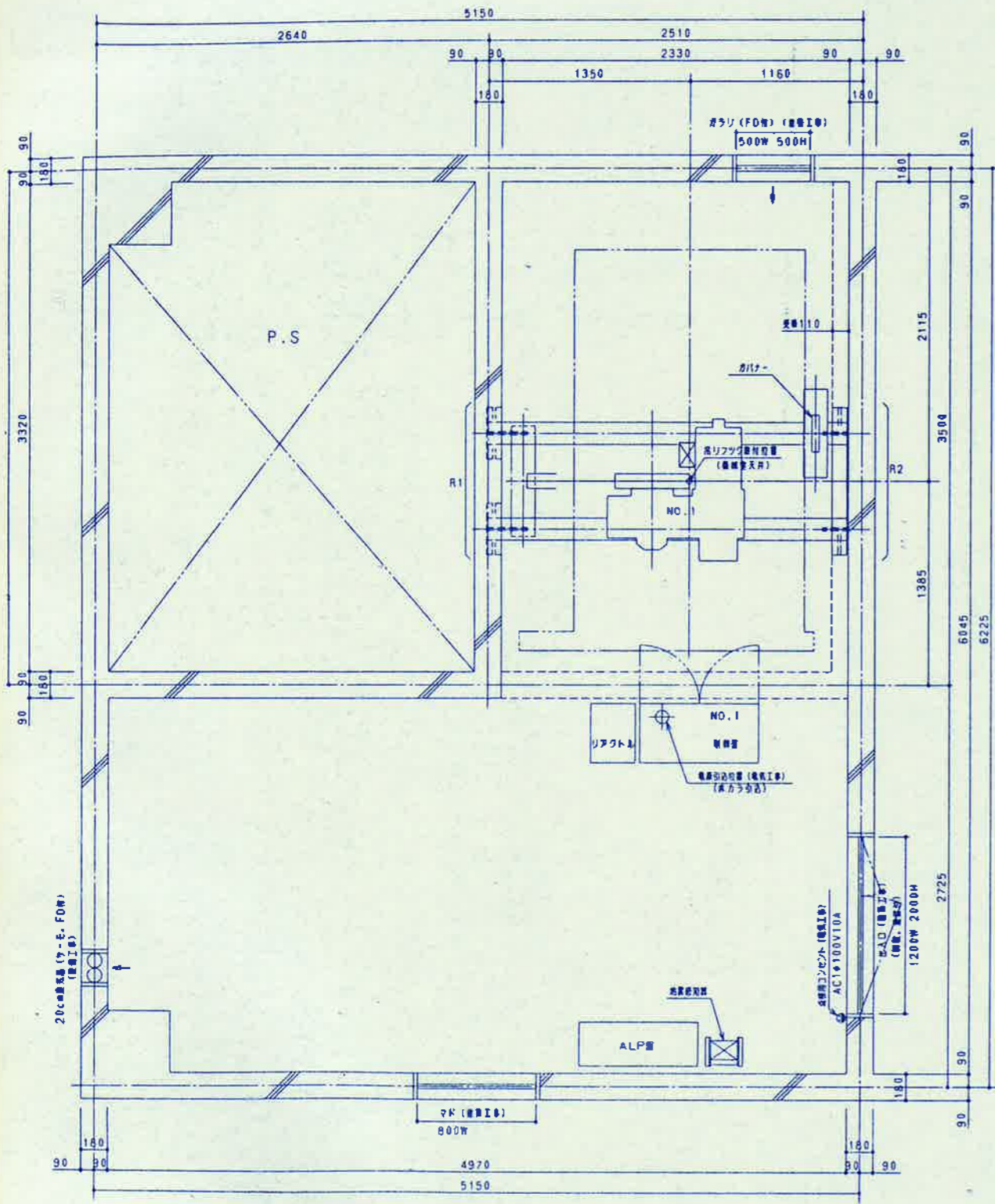
エレベーター改修区分					
項目	機器名称	新旧区分			備考
		新製	更新	流用	
制御リニューアル+巻上機新製	(1) 巻上機		○		
	(2) 電動機		○		
	(3) 制御盤		○		
	(4) 絶縁トランス	○			
	(5) かご操作盤		○		
	(6) かご位置表示器		○		
	(7) 乗場位置表示器		○		
	(8) 乗場ボタン		○		
	(9) 主ロープ		○		
	(10) 通信ケーブル		○		
	(11) つり合いおもり			○	
	(12) かご上器具ボックス		○		
	(13) ドアモーター		○		
	(14) 调速機			○	
	(15) 调速機ロープ			○	
	(16) ドアマシン			○	
	管制運転	(18) 初期微動感知地震時管制運転装置	○		
(19) 停電時自動着床運転装置			○		
耐震構造強化対策	(20) 耐震構造強化対策(A09耐震)	○			
	(21) 戸開走行判定装置(制御器)		○		
戸開走行保護装置	(22) 制動装置(二重ブレーキ)	○			
	(23) 各階ドアロック装置・スイッチ			○	
車いす仕様	(24) かご内車いす用主副操作盤		○		
	(25) かご内鏡		○		
	(26) かご内ハンドレール			○	
	(27) 車いす用乗場ボタン		○		
	(28) 車いす用乗場注意銘板			○	
	(29) 出入口上部枠・かご操作盤部側板・前柱		○		
	(30) 車いす操作盤部側板		○		
	(31) 上記以外の側板			○	
かご	(32) 天井		○		
	(33) 天井照明		○		
	(34) かご戸		○		
	(35) かご床		○		
	(36) 幅木		○		
	(37) かご敷居		○		
	(38) ドアシグナル付セーフティシュー		○		
	(39) マルチビームセンサー	○			
	(40) ケアフルセンサー	○			
	乗場	(41) 三方枠			○
(42) 乗場戸				○	
(43) 乗場敷居				○	



※概略図のため実際の構造とは異なる箇所があるため  
現地調査を行い確認・施工を行うこと  
※詳細設計により変更となる場合は報告のこと

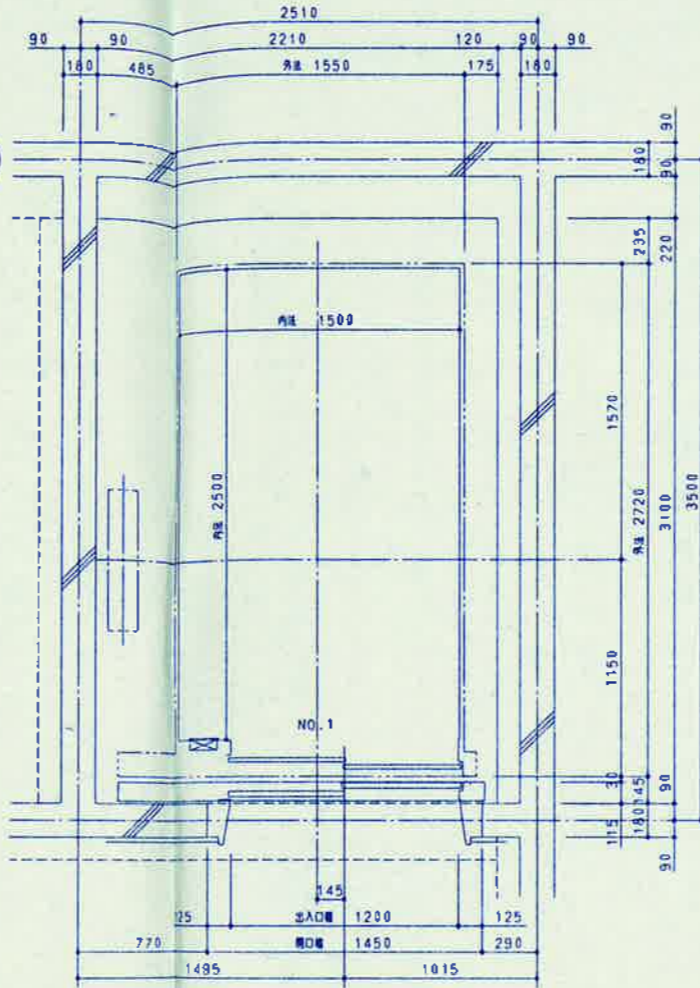
特記事項	製年月	工事名称	図面名	縮尺	整理番号	図面番号
	令和6年6月	特別養護老人ホーム第二和香園 昇降機改修工事	エレベーター改修工事概要図	—		1



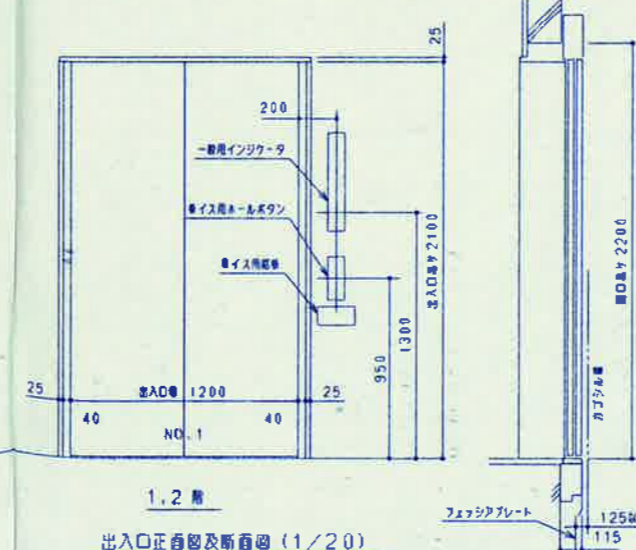


機械室平面図 (1/20)

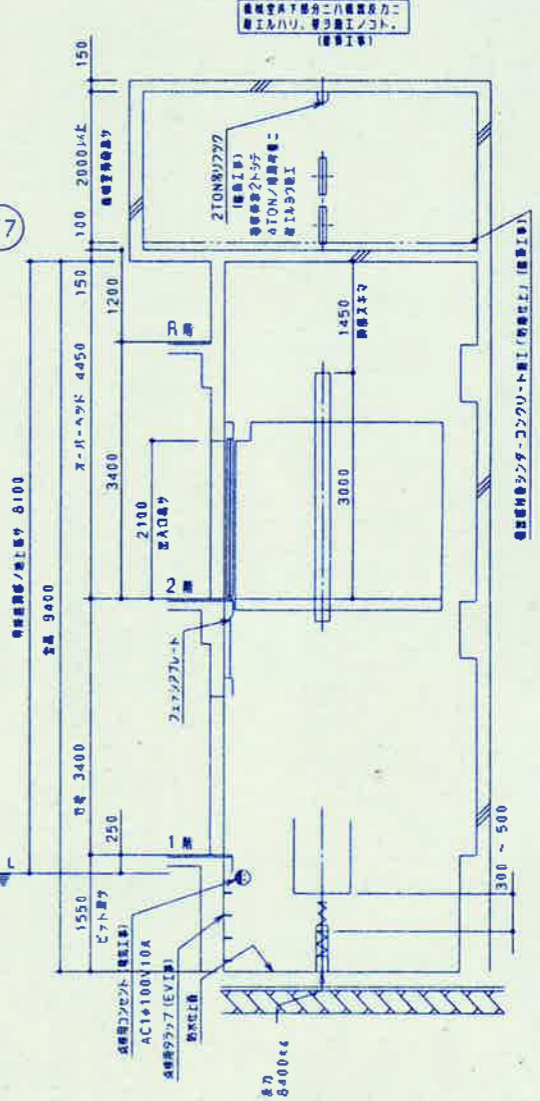
号	NO. 1
R1	5600 k.c.
R2	2800 k.c.



昇降路立面図 (1/20)



出入口正面図及断面図 (1/20)



エレベーター仕様

号	NO. 1
形式	DB-1000-2560 (標準機、キャブレス)
定員	1000kg 15人
速度	60m/min
方式	VFDレギュレーション (ハイコン、VVFインバータ、VVFインバータ)
停止	2層 (11.2層)
カゴ内寸	幅 1500mm 奥 2500mm 出入口幅 2100mm
電機	AC 7.5kw AC3φ 200V 50Hz AC1φ 100V 50Hz
制御	機械式インターホン 機械式安全装置 インテグレーション
備考	電気設備工事 (S) 付 中絶電時自動停止機能 緊急停止機能 緊急呼び出し機能

カゴ仕様

扉	化粧鋼板
床	化粧鋼板
天井	化粧鋼板
壁	ビニルライク2T
扉	化粧アルミ
床	化粧アルミ
天井	化粧アルミ

出入口仕様

扉	ステンレス製
床	ステンレス製
壁	化粧アルミ
天井	化粧アルミ
インテグレーション	化粧アルミ

- エレベーター取付工事
- 1 建築工事関係
    - (1) 2100Wリフト設置、標準機220V、4TON/標準/標準
    - (2) 2100Wリフト設置、標準機220V、4TON/標準/標準
    - (3) 電気設備工事 (必要時) 800W X H
    - (4) 出入口 (標準機) 1200W X 2000H
    - (5) ガリ (標準機) 500W X 500H
    - (6) 電気設備 (標準機) 200W X H
    - (7) 電気設備 (標準機) 1350kcal/h (標準機) 650m<sup>2</sup>/h) トータル、最高層まで40' CN下
    - (8) 標準機 (標準機) 200W X H
    - (9) 標準機 (標準機) 200W X H
  - 2 電気工事関係
    - (1) 電気設備 (標準機) 200W X H
    - (2) 電気設備 (標準機) 200W X H
    - (3) インターホン (標準機) 0.9 m<sup>2</sup> X 10m
    - (4) アース (標準機) 3.5m<sup>2</sup>
    - (5) 電気設備 (標準機) AC1φ100V5A 2m<sup>2</sup> X 2φ/8